

Komornik Sądowy przy S.R. Lublin-Wschód w Lublinie

Marcin Ciesielczuk Kancelaria nr III w Lublinie

Kancelaria Komornicza 20-338 Lublin, ul. Krańcowa 113/12

tel.: 81 751 33 33, fax: 81 751 33 33, www.komornik.swidnik.pl, email: swidnik.ciesielczuk@komornik.pl

konto: BNP Paribas Bank Polska SA 3120300045111000001718290

Sygn. akt Kmp 47/10

w odpowiedzi podać: sygn. akt Kmp 47/10

ODPIS

Lublin, dnia 19.07.2023

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy S.R. Lublin-Wschód w Lublinie Marcin Ciesielczuk Kancelaria nr III w Lublinie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **17 sierpnia 2023r.** o godz. **9:20** w sali nr **XII** w budynku Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku przy ul. Wyszyńskiego 18 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

udział 3/16 we własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Krępiec (obręb 007), gm. Mełgiew, dz. nr 913 o pow. 0,28ha, las objęty uproszczonym planem urzędzenia lasu, przeznaczenie w MPZP: lasy, dojazd obustronny od ul. Podleśnej i Jagodowej, nieruchomość na podstawie art. 37a Ustawy z dnia 18 września 1991r. o lasach, podlega prawu pierwokupu na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Lasy Państwowe

stanowiącej własność dłużnika:

PAŹDZIÓR EUGENIUSZ

posiadającej założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód nr LU11/00107698/7.

Udział 3/16 w nieruchomości oszacowany jest na kwotę: **3.262,50zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: 2.175,00zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę: **326,25 zł**, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg przelewem na konto Komornika w banku BNP Paribas O/Lublin nr: **31 20300045 11100000 01718290** z podaniem danych wpłacającego oraz sygnatury sprawy KMP 47/10, gotówką w kasie kancelarii lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



K O M O R N I K

Marcin Ciesielczuk

Komornik Sądowy przy S.R. Lublin-Wschód w Lublinie
Marcin Ciesielczuk Kancelaria nr III w Lublinie

Kancelaria Komornicza 20-338 Lublin, ul. Krańcowa 113/12
tel.: 81 751 33 33, fax: 81 751 33 33, www.komornik.swidnik.pl, email: swidnik.ciesielczuk@komornik.pl
konto: BNP Paribas Bank Polska SA 31203000451110000001718290

Sygn. akt Kmp 47/10

w odpowiedzi podać: sygn. akt Kmp 47/10

**Urząd Gminy
Melgiew**

Lublin, dnia 19.07.2023

WPEŁYNEŁO
Urząd Gminy Melgiew
KANCELARIA OGÓLNA

dnia 24-07-2023

ilość egz. ilość zał.
Nr ewid. 41621 podpis sfo

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód - Marcin Ciesielczuk, na podstawie art. 955§1kpc w załączeniu przesyła obwieszczenie o drugim terminie licytacji nieruchomości należących do dłużnika:

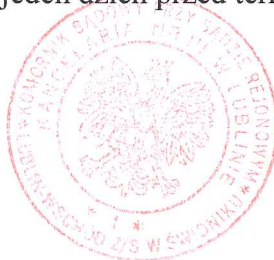
PAŹDZIÓR EUGENIUSZ

ul. MODRZEWIOWA 5B/24

21-040 ŚWIDNIK

z uprzejmą prośbą o wywieszeniu go na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Waszego Urzędu przynajmniej na dwa tygodnie przed terminem podanym w obwieszczeniu.

Jednocześnie uprzejmie proszę o poinformowanie komornika w jakim terminie oraz miejscu zostało ono wywieszone, na piśmie przynajmniej na jeden dzień przed terminem licytacji.



Komornik

Marcin Ciesielczuk

załącznik:

- obwieszczenie o licytacji nieruchomości